



Protokoll

Sammanträdestid	2025-11-21 kl 09:00-10:00
Plats	Fastighets- och gatukontoret, Stadshuset
Utses att justera	Håkan Fäldt (M) Isabel Enström (MP)
Protokollet omfattar	§25

Underskrifter	Sekreterare Mats Åstrand	
	Ordförande Andréas Schönström (S)
	Justerande Håkan Fäldt (M) Isabel Enström (MP)

Beslutande ledamöter

Andréas Schönström (S) (Ordförande)
Isabel Enström (MP) (Vice ordförande)
Håkan Fäldt (M) (Andre vice ordförande)

Övriga närvarande

Mats Åstrand (nämndsekreterare)
Tobias Nilsson (direktör)

ÄRENDELISTA

§25

Detaljplan för Del av Husie 172:256 m.fl. i Malmö, Dp 5836

§ 25 Detaljplan för Del av Husie 172:256 m.fl. i Malmö, Dp 5836

TN-2022-2912

Sammanfattning

Detaljplanens syfte är att bekräfta gällande markanvändning inom området, möjliggöra för en utökning av bostäder samt tillskapa ny allmän plats. Stor hänsyn ska tas till områdets kulturhistoriska värden (tidigare luftvärnsregemente Lv4) och befintliga natur- och friluftsvärden.

Beslut

Tekniska nämndens presidium beslutar att godkänna ordförandes justerade förslag till yttrande.

Yrkanden

Isabel Enström (MP) yrkar tillägg till yttrandet: Inom planens genomförande bör kompensation för borttagande av träd genomföras till minst befintlig kromtäckningsgrad, beräknad till cirka 15 procent.

Andréas Schönström (S) yrkar bifall till Isabel Enströms yrkande.

Håkan Fäldt (M) yrkar bifall till Isabel Enströms yrkande.

Beslutsgång

Ordförande justerar förslag till yttrande med Isabel Enströms tilläggsyrkande, ställer detta under proposition och finner att presidiet beslutat enligt justerat förslag till yttrande.

Beslutet skickas till

Stadsbyggnadsnämnden

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TNPr 25-11-21 Dp 5836 del av Husie 172:256 m.fl.
- Förslag till yttrande TNPr 25-11-21 Dp 5836 del av Husie 172:256 m.fl.
- Dp 5836 Följebrev till samrådshandlingar
- Dp 5836 Plankarta Samråd
- Dp 5836 Planbeskrivning Samråd
- SBN 2025-09-25 §290a reservation (V) Detaljplan för del av fastigheten Husie 172:256 m.fl. i Kvarnby i Malmö Dp 5836 (SBN-2022-616)
- SBN 2025-05-21 §154a reservation (V) Ärende 29: Detaljplan för del av fastigheten Husie 172:256 m.fl. i Kvarnby i Malmö (Dp 5836)